



# COMUNE DI LAGNASCO

PROVINCIA DI CUNEO

✉ Piazza Umberto I° n. 2 - C.A.P. 12030 ☎ 0175.72101 📠 0175.72630

📧 [ufficiotecnico@comune.lagnasco.cn.it](mailto:ufficiotecnico@comune.lagnasco.cn.it)

## AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO

C.U.P.: E14B12000020009 - C.I.G.: 60711431B2 - GARA n° 5882573

Amministrazione aggiudicatrice:	Comune di Lagnasco (CN) indirizzo: Piazza Umberto I n. 2 - 12030 Lagnasco (CN) Telefono/fax: 017572101 - 017572630 indirizzo P.E.C.: <a href="mailto:segreteria@pec.comune.lagnasco.cn.it">segreteria@pec.comune.lagnasco.cn.it</a> sito: <a href="http://www.comune.lagnasco.cn.it">www.comune.lagnasco.cn.it</a>																																																																								
Procedura di aggiudicazione prescelta:	procedura negoziata, senza previa da pubblicazione di bando di gara, esperita ai sensi del combinato disposto degli artt. 122, c. 7, e 57, c. 6, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (D.L. 70/2011 nel testo integrato dalla relativa Legge di conversione n. 106/2011)																																																																								
Natura ed entità delle prestazioni caratteristiche generali dell'opera:	lavori (sola esecuzione art. 53, c. 2, lett. a), D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.): unico lotto di lavori di <b>RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELLA MANICA CENTRALE DEL COMPLESSO DEI CASTELLI DEI MARCHESI TAPPARELLI D'AZEGLIO DI LAGNASCO</b> - categoria prevalente: OG2 - importo complessivo a base di gara: € 490.000,00 (di cui € 15.850,70 oneri per l'attuazione dei P.d.S. non soggetti a ribasso)																																																																								
Data di aggiudicazione dell'appalto:	11.02.2015																																																																								
Criteri di aggiudicazione dell'appalto:	criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara -art. 82 c. 3 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.- determinato mediante offerta a prezzi unitari - ai sensi dell'art. 119 del D.P.R. 207/2010																																																																								
Numero di offerte ricevute:	12																																																																								
Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:	Impresa singola con istituto avvalimento NUOVA EDILIZIA DI GIRELLO ARCH. OSCAR; imprese ausiliarie cat. OS2-A: TEMPORESTUDIO S.n.c. - cat. OG11: DAITEC S.r.l.																																																																								
Elenco soggetti invitati:	<table><thead><tr><th>n.</th><th>Denominazione impresa</th><th>Sede legale</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>Impresa Edile D.E. di DEMARCHI EFREM &amp; C. S.a.s.</td><td>SALUZZO</td></tr><tr><td>2</td><td>ALPI COSTRUZIONI S.r.l. di Degioanni Sergio &amp; Figli</td><td>VINADIO</td></tr><tr><td>3</td><td>ARTES S.r.l.</td><td>BRA</td></tr><tr><td>4</td><td>ARTUSIO COSTRUZIONI S.r.l.</td><td>CUNEO</td></tr><tr><td>5</td><td>BARBERIS ALDO Impresa Costruzioni S.p.A.</td><td>ALBA</td></tr><tr><td>6</td><td>BOGGIONE FRANCESCO</td><td>CAVALLERMAGGIORE</td></tr><tr><td>7</td><td>Costruzioni Edili CAVALLERA Geom. Edoardo &amp; C. S.n.c.</td><td>CUNEO</td></tr><tr><td>8</td><td>COSTRUZIONI EDILI VALLE TANARO di Bernocco Claudio</td><td>CHERASCO</td></tr><tr><td>9</td><td>DELLARocca RESTAURI S.r.l.</td><td>BRA</td></tr><tr><td>10</td><td>EDILIZIA SUBALPINA S.r.l.</td><td>SALUZZO</td></tr><tr><td>11</td><td>EDILNORD COSTRUZIONI S.r.l.</td><td>VERZUOLO</td></tr><tr><td>12</td><td>FANTINO COSTRUZIONI S.p.A.</td><td>CUNEO</td></tr><tr><td>13</td><td>FRANCO BARBERIS Impresa Costruzioni S.p.A.</td><td>ALBA</td></tr><tr><td>14</td><td>FRATELLI FERRERO S.r.l. di Ferrero Giuseppe</td><td>BEINETTE</td></tr><tr><td>15</td><td>ALLISIARDI STEFANO S.r.l.</td><td>CUNEO</td></tr><tr><td>16</td><td>NUOVA EDILIZIA DI GIRELLO Arch. Oscar</td><td>CUNEO</td></tr><tr><td>17</td><td>PASIO COSTRUZIONI S.n.c. di Pasio Renato &amp; C.</td><td>CEVA</td></tr><tr><td>18</td><td>PASTURA COSTRUZIONI del Geom. Eros PASTURA S.n.c.</td><td>NEIVE</td></tr><tr><td>19</td><td>RAIMONDI S.r.l.</td><td>CEVA</td></tr><tr><td>20</td><td>RIBOTTA VALERIO &amp; AURELIO S.r.l.</td><td>BAGNOLO PIEMONTE</td></tr><tr><td>21</td><td>SEYMANDI COSTRUZIONI S.r.l.</td><td>COSTIGLIOLE SALUZZO</td></tr><tr><td>22</td><td>TOSELLI COSTRUZIONI S.r.l. di Toselli G. &amp; Figli S.n.c.</td><td>PEVERAGNO</td></tr><tr><td>23</td><td>CACCIATI COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l.</td><td>BRUSNENGO</td></tr></tbody></table>	n.	Denominazione impresa	Sede legale	1	Impresa Edile D.E. di DEMARCHI EFREM & C. S.a.s.	SALUZZO	2	ALPI COSTRUZIONI S.r.l. di Degioanni Sergio & Figli	VINADIO	3	ARTES S.r.l.	BRA	4	ARTUSIO COSTRUZIONI S.r.l.	CUNEO	5	BARBERIS ALDO Impresa Costruzioni S.p.A.	ALBA	6	BOGGIONE FRANCESCO	CAVALLERMAGGIORE	7	Costruzioni Edili CAVALLERA Geom. Edoardo & C. S.n.c.	CUNEO	8	COSTRUZIONI EDILI VALLE TANARO di Bernocco Claudio	CHERASCO	9	DELLARocca RESTAURI S.r.l.	BRA	10	EDILIZIA SUBALPINA S.r.l.	SALUZZO	11	EDILNORD COSTRUZIONI S.r.l.	VERZUOLO	12	FANTINO COSTRUZIONI S.p.A.	CUNEO	13	FRANCO BARBERIS Impresa Costruzioni S.p.A.	ALBA	14	FRATELLI FERRERO S.r.l. di Ferrero Giuseppe	BEINETTE	15	ALLISIARDI STEFANO S.r.l.	CUNEO	16	NUOVA EDILIZIA DI GIRELLO Arch. Oscar	CUNEO	17	PASIO COSTRUZIONI S.n.c. di Pasio Renato & C.	CEVA	18	PASTURA COSTRUZIONI del Geom. Eros PASTURA S.n.c.	NEIVE	19	RAIMONDI S.r.l.	CEVA	20	RIBOTTA VALERIO & AURELIO S.r.l.	BAGNOLO PIEMONTE	21	SEYMANDI COSTRUZIONI S.r.l.	COSTIGLIOLE SALUZZO	22	TOSELLI COSTRUZIONI S.r.l. di Toselli G. & Figli S.n.c.	PEVERAGNO	23	CACCIATI COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l.	BRUSNENGO
n.	Denominazione impresa	Sede legale																																																																							
1	Impresa Edile D.E. di DEMARCHI EFREM & C. S.a.s.	SALUZZO																																																																							
2	ALPI COSTRUZIONI S.r.l. di Degioanni Sergio & Figli	VINADIO																																																																							
3	ARTES S.r.l.	BRA																																																																							
4	ARTUSIO COSTRUZIONI S.r.l.	CUNEO																																																																							
5	BARBERIS ALDO Impresa Costruzioni S.p.A.	ALBA																																																																							
6	BOGGIONE FRANCESCO	CAVALLERMAGGIORE																																																																							
7	Costruzioni Edili CAVALLERA Geom. Edoardo & C. S.n.c.	CUNEO																																																																							
8	COSTRUZIONI EDILI VALLE TANARO di Bernocco Claudio	CHERASCO																																																																							
9	DELLARocca RESTAURI S.r.l.	BRA																																																																							
10	EDILIZIA SUBALPINA S.r.l.	SALUZZO																																																																							
11	EDILNORD COSTRUZIONI S.r.l.	VERZUOLO																																																																							
12	FANTINO COSTRUZIONI S.p.A.	CUNEO																																																																							
13	FRANCO BARBERIS Impresa Costruzioni S.p.A.	ALBA																																																																							
14	FRATELLI FERRERO S.r.l. di Ferrero Giuseppe	BEINETTE																																																																							
15	ALLISIARDI STEFANO S.r.l.	CUNEO																																																																							
16	NUOVA EDILIZIA DI GIRELLO Arch. Oscar	CUNEO																																																																							
17	PASIO COSTRUZIONI S.n.c. di Pasio Renato & C.	CEVA																																																																							
18	PASTURA COSTRUZIONI del Geom. Eros PASTURA S.n.c.	NEIVE																																																																							
19	RAIMONDI S.r.l.	CEVA																																																																							
20	RIBOTTA VALERIO & AURELIO S.r.l.	BAGNOLO PIEMONTE																																																																							
21	SEYMANDI COSTRUZIONI S.r.l.	COSTIGLIOLE SALUZZO																																																																							
22	TOSELLI COSTRUZIONI S.r.l. di Toselli G. & Figli S.n.c.	PEVERAGNO																																																																							
23	CACCIATI COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l.	BRUSNENGO																																																																							
Valore dell'offerta cui è stato aggiudicato l'appalto:	€ 361.362,10 (individuato ai sensi dell'art. 119, c. 2, del D.P.R. 207/2010) corrispondente al ribasso del ventitre-virgola-settecentottantasette-per-cento (23,787%), al netto dell'importo di € 15.850,70 relativo agli oneri per l'attuazione dei P.d.S. non soggetti a ribasso.																																																																								

Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi: 20% categoria prevalente - art.122, c. 7, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. (D.L. 70/2011 nel testo integrato dalla relativa Legge di conversione n. 106/2011 - cfr. Determina AVCP n. 8 del 14.12.2011)

Data lettera di invito : 02.01.2015 prot. n. 2

Organo competente per le procedure di ricorso: la tutela giurisdizionale dinanzi al giudice amministrativo è disciplinata dal Codice del processo amministrativo -cfr. D.Lgs. 104/2010; organo di giurisdizione di 1° grado è il: Tribunale Amministrativo Regionale T.A.R. Piemonte  
Indirizzo: Corso Stati Uniti n. 45 - 10129 Torino Telefono/fax: 011/5576411-011/539265

Presentazione del ricorso: 30 giorni dalla conoscenza dell'atto lesivo degli interessi.

Pubblicazione dell'avviso di appalto aggiudicato: modalità di cui all'art. 122, c. 7, e c. 3 e 5, del Codice 163/006 e s.m.i. - sito istituzionale all'indirizzo [www.comune.lagnasco.cn.it](http://www.comune.lagnasco.cn.it) - L.190/2012 art. 1, c.31.

Lagnasco, li 16 febbraio 2015



Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Eleonora Rosso